



**DOMOV HVĚZDA**, příspěvková organizace

Nové Hvězdlice 200, 683 41 Bohdalice

# ZPRÁVA O ČINNOSTI A HOSPODAŘENÍ ZA ROK 2023

Nové Hvězdlice 26.2.2024

Mgr. Pavel Ševela  
ředitel

# **I. Plnění úkolů v oblasti hlavní činnosti organizace**

## **I 1. Management**

### **Údaje o organizaci**

Domov Hvězda je příspěvkovou organizací JMK zřízenou za účelem poskytování sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách v platném znění.

Adresa: Domov Hvězda, p. o., Nové Hvězdlice 200, 683 41 Bohdalice

IČO: 00226564

Telefon: 517 321 100

E-mail: info@domovhvezda.cz

Web: www.domovhvezda.cz

### **Vedoucí pracovníci Domova Hvězda**

Ředitel: Mgr. Pavel Švela

Vedoucí zdravotní péče: Simona Holásková

Vedoucí oddělení Zámek: Tomáš Pečenka, DiS.

Vedoucí oddělení Pavilon: Bc. Hana Štěrbová

Ekonomka: Alena Ochotná

Provozář: Zdeněk Vlachynský

Vedoucí stravování: Hana Hladká

Vedoucí prádelny Bc. Petr Dulanský

Zřizovatelem organizace je Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno.

V souladu se zákonem o sociálních službách č. 108/2006 Sb. poskytuje Domov Hvězda jednu sociální službu:

#### **Domov se zvláštním režimem (dle §50 zákona)**

Poskytujeme celoroční ubytování, celodenní stravu, sociální, ošetrovatelskou a aktivizační péči osobám s chronickým duševním onemocněním a osobám trpícím některým z typů demencí. Naším posláním je poskytnout bezpečné, důstojné, aktivní a spokojené prostředí uživatelům, kteří vzhledem k věku a zdravotnímu stavu nemohou žít ve svém přirozeném prostředí a upřednostňují vesnický charakter umístění Domova Hvězda.

*Cílovou skupinu tvoří osoby, jejichž věková hranice přesáhla 55 let, se sníženou soběstačností z důvodu chronického duševního onemocnění a osoby se stařeckou demencí, Alzheimerovou demencí a ostatními typy demencí, které mají sníženou soběstačnost a jejich situace vyžaduje pravidelnou pomoc jiné osoby. Jedná se o osoby, které pobírají plný invalidní nebo starobní důchod.*

### **Optimalizace sociálních služeb po stránce ekonomické, kvality a rozsahu poskytované péče**

V roce 2023 v rámci procesu humanizace sociální péče a postupného zlepšování prostředí pro klienty jsme po projednání se zřizovatelem začali postupně rušit čtyřlůžkové pokoje. Cílem bylo dosáhnout do konce roku 2023 zrušení všech těchto pokojů. Stanovený cíl se podařilo splnit. V souvislosti s touto úpravou budeme od 1.1.2024 poskytovat sociální službu Domova se zvláštním režimem celkem 90 obyvatelům. Zároveň jsme provedli výmalbu na chodbách a pokojích klientů v 1.patře v budově Pavilon a výmalbu několika clientských pokojů a chodby v budově Vestibul. Vymalované prostory byly vybaveny novou dekorací.

Po ekonomické stránce v tomto roce došlo k navýšení úhrad za ubytování a stravu. Výše úhrad byla stanovena na maximální částku, kterou umožňuje příslušná vyhláška.

### **Prezentace organizace**

Sociální služby, které poskytujeme, prezentujeme standardně především na našich webových stránkách, které v roce 2023 prošly zásadní grafickou úpravou. Máme vesměs pozitivní reakce od rodinných příslušníků našich klientů. Zde jsou pro zájemce dostupné informace o našem zařízení, o poskytované službě a cílové skupině, o podmínkách a průběhu služby. Na stránkách jsou umístěny ke stažení i potřebné formuláře pro zájemce o naše sociální služby. Je zde možno najít měsíční plán činnosti i fotogalerii z proběhlých akcí v domově. Webové stránky pravidelně aktualizujeme. Informace o našem zařízení poskytují také různé veřejné portály. Aktualizovali jsme propagační brožury s informacemi o poskytovaných službách. O dění v našem domově příležitostně informuje též místní tisk. Fotografie z proběhlých akcí jsou prezentovány prostřednictvím sociální sítě Facebook, všichni klienti mají aktualizovaný souhlas s pořizováním audiovizuálních záznamů. Na podzim roku 2023 jsme se účastnili akce „Den sociálních služeb Vyškovsko“, kde jsme mimo jiné navázali kontakty s dalšími organizacemi působícími ve Vyškovském okrese. Pro prezentaci jsme zhotovili nový Roll-up banner.

### **Zajištění příjmu z mimorozpočtových zdrojů**

V roce 2023 jsme získali od sponzorů peněžité dary v hodnotě 106.026 Kč a věcné dary v hodnotě 69.346,50 Kč.

### **Mimořádné události**

V roce 2023 se nevyskytla žádná mimořádná událost.

## I. 2. Sociální oblast péče

Kapacita našeho zařízení pro rok 2023 byla stanovena na 106 lůžek. V průběhu roku 2023 jsme však procházeli snížením kapacity lůžek na celkový počet 90. Toto snížení nám umožnilo zrušení čtyřlůžkových pokojů a zavedení paliativního pokoje na oddělení Zámek. Domov Hvězda poskytuje jednu službu Domov se zvláštním režimem.

	druh služby
za PO"	Zvláštní režim
Kapacita k 31.12.2023	106
Počet uživatelů k 31.12.2023	86
z toho: věkové rozpětí 3 - 26 let	0
věkové rozpětí 27-65 let	7
věkové rozpětí 66-75 let	12
věkové rozpětí 76-84 let	42
věkové rozpětí nad 85 let	25
Průměrný věk klientů	80,6
Obložnost v roce 2023 v %	93,8
Počet nových klientů v roce 2023	15
Počet ukončení pobytu důvod - úmrtí	31
Počet ukončení pobytu důvod – domácí prostředí	2
Počet ukončení pobytu důvod – jiný	0
Aktuální stav žádostí o přijetí k 31.12.2023	48
Evidence odmítnutých žádostí důvod-není cílová skupina	19
-nedostatečná kapacita	98

Počet šetření: 114 celkem z toho 92 osobně a 22 dožádání.

V procesu evidence žadatelů využíváme Krajského informačního systému sociálních služeb (KISSoS), který je pro nás velkým pomocníkem v aktualizaci žádostí o sociální službu. Regionální karty sociálních služeb Jihomoravského kraje vnímáme jako důležitou pomůcku v jednání se zájemcem o službu (oblasti potřeb) a v sestavování individuálních plánů uživatele.

V rámci aktivizačních činností se zaměřujeme na skupinové aktivity – vaření, cvičení s písničkou, výtvarná dílna a na individuální aktivizaci. Skupinové aktivity jsou realizovány obvykle v dopoledních hodinách, jedná se tedy především o potřebu udržení a nacvik sociálních dovedností a kontaktu se sociálním prostředím, řídí je aktivizační pracovníce. Individuální aktivizace je zaměřena především na individuální potřeby uživatele a realizuje je tzv. klíčová pracovníce. V roce 2023 jsme navázali spolupráci s organizací MAS Vyškovsko, která nám pomáhá realizovat především komunitní akce.

Naši službu poskytujeme ve dvou budovách Pávilon a Zámek. Každý rok pracujeme na úpravě prostředí tak, aby co nejvíce vyhovovalo našim uživatelům, úpravy však musíme řešit velmi citlivě, jelikož budova Zámek je památkově chráněná. Snažíme se tedy o drobné úpravy, které pomohou naši uživatelům trpícím demencí a Alzheimerovou chorobou v orientaci v prostředí. Jedná se především o postupnou stylizaci a individualizaci pokojů.

K průběžnému a pravidelnému hodnocení a kontrolování služby používáme těchto nástrojů:

Komunikace s rodinnými příslušníky  
 Dotazník spokojenosti zaměstnanců  
 Individuální plánování péče a přehodnocování osobních cílů uživatelů  
 Ranní předávky služby  
 Pravidelné multidisciplinární porady  
 Výbor obyvatel  
 Porady vedení  
 Domovní semináře  
 Namátkové či pravidelné kontroly a pozorování na jednotlivých úsecích  
 Individuální rozhovory klíčových pracovníků (či jejich zástupců) s uživatelem o spokojenosti s poskytovanými službami  
 Výzkum kvality poskytované služby  
 Supervize pracovníků domova

### **Úhrada za pobyt a služby spojené s pobytem**

V roce 2023 jsme následkem nárůstu cen nevyhnuli zvýšení úhrady za ubytování a stravu. S ohledem na finanční situaci našich uživatelů jsme zvyšování úhrad realizovali ve dvou etapách .

V roce 2021 byla navýšena úhrada - stravné 12 Kč /den

V roce 2022 byla navýšena úhrada - ubytování 30 Kč/den a stravné 20,--Kč /den (od 1.3 do 31.5.)

V roce 2022 byla navýšena úhrada - ubytování 10 Kč/den a stravné 15,--Kč /den ( od 1.6. do 31.12)

V roce 2023 byla navýšena úhrada - ubytování 30 Kč/den a stravné 30,--Kč

### **Úhrada za ubytování v Kč/ den**

	počet pokojů	denní úhrada za bydlení			
		v roce			
		2021	2022 I.etapa	2022 II.etapa	2023
pokoje jednolůžkové	10	210	240	250	280
pokoje dvoulůžkové	24	200	230	240	270
pokoje třílůžkové	4	190	220	230	260
pokoje vícelůžkové	4	190	220	230	260

Druh stravy	denní úhrada za stravu			
	v roce			
	2021	2022 I.etapa	2022 II.etapa	2023
racionální a dietní	170	190	205	235
diabetická	170	190	205	235

## Stravovací jednotka

Racionální, dietní a diabetická -úhrada za stravování v Kč/den						
rozbor denní stravy	rok 2021			rok 2022 I.etapa		
	náklady na potraviny	režijní náklady	celkem na 1 jídlo	náklady na potraviny	režijní náklady	celkem na 1 jídlo
snídaně	19	15	34	35	25	60
přesnídávka	10	8	18	0	0	0
oběd	34	16	50	42	23	65
svačina	10	8	18	10	8	18
večeře	31	19	50	27	20	47
<b>celkem na den</b>	<b>104</b>	<b>66</b>	<b>170</b>	<b>114</b>	<b>76</b>	<b>190</b>
Racionální, dietní a diabetická -úhrada za stravování v Kč/den						
rozbor denní stravy	rok 2022 II.etapa			rok 2023		
	náklady na potraviny	režijní náklady	celkem na 1 jídlo	náklady na potraviny	režijní náklady	celkem na 1 jídlo
snídaně	35	27	62	38	29	67
oběd	50	25	75	60	25	85
svačina	12	8	20	15	10	25
večeře	27	21	48	33	25	58
<b>celkem na den</b>	<b>124</b>	<b>81</b>	<b>205</b>	<b>146</b>	<b>89</b>	<b>235</b>

V roce 2023 bylo odebráno 153 153 jídel, z toho:

snídaně /klienti/	oběd /klienti/	svačina /klienti/	večeře /klienti/	oběd /zaměstnanci a cizí strážníci/
35 317	35 288	35 263	35 344	11 941

Za stravu bylo v roce 2023 vydáno celkem 5 871 083,-- Kč.  
Průměrné měsíční výdaje činí 489 256,91 Kč.

## **Sociálně terapeutické a aktivizační činnosti**

Klientům Domova Hvězda se snažíme zpříjemnit čas pestrou nabídkou aktivit.

Každý měsíc je připravován program, který v sobě zahrnuje všechny aktivity, které můžeme uživateli nabídnout. Aktuální týdenní plán je vyvěšován na nástěnkách v zařízení. Uživatelé jsou o chystaných akcích informováni také prostřednictvím klíčových pracovníků a personálu v přímé péči.

Mezi pravidelné činnosti patří cvičení, zpívání, předčítání, procvičování paměti, společenské hry, sportování, tanec, vaření nebo tvoření v rámci výtvarné dílny.

Dvakrát v měsíci docházejí do domova dobrovolnice, které nabízejí klientům společně strávenou chvíli s modlitbou, jednou měsíčně slouží kněz mši svatou. Kněz rovněž navštěvuje imobilní klienty, kteří se nemohou mše zúčastnit osobně.

Pro uživatele, kteří převážně leží, máme připravena 4 polohovací křesla, která jim umožní opustit pokoj a zúčastnit se aktivity nebo se jim pracovnice v přímé péči věnují individuálně a volí takové činnosti, které jsou klientovi příjemné (např. předčítání, povídání, cvičení, procvičování paměti, zpívání).

### **Akce za rok 2023**

Leden - Volba prezidenta ČR, tematické skupiny

Únor - Hvězdný ples pro klienty domova.  
Ostatky – Nové Hvězdlice – komunitní akce

Březen - Oslava MDŽ  
Bingo

Duben – Ochotnické divadlo Apollo Tučapy – O princezně, která ráčkovala  
Hortus Apertus – Vítání jara  
Pálení čarodějnic

Květen - Oslava Dne matek s živou hudbou

Červen - Zábavný park – Přijela k nám pout'  
Ochutnávka výrobků z listového těsta

Červenec - Hody a průvod krojovaných

Září - Posezení pod ořechem  
Výlet do místní hospůdky

Říjen - Mezinárodní den seniorů s vystoupením MŠ Hvězdlice  
Kuchařská soutěž – Nejmilejší zákusek

Listopad – S řemesly do Hvězdy – spolupráce s MAS Vyškovsko  
Setkání seniorů pořádané obcí Nové Hvězdlice  
Slavíček 2023 – pěvecká soutěž seniorů

Prosinec – Mikulášská nadílka  
Vánoční posezení s klienty domova a předání dárků.

### **I. 3. Zdravotní péče**

#### **Zajištění lékařské péče, vykazování výkonů za zdravotnickou péči**

Domov Hvězda, p. o. navštěvuje pravidelně praktická lékařka. Lékařka je smluvním lékařem zdravotních pojišťoven, u nichž jsou zaregistrováni naši klienti. Ordinuje 2x týdně střídavě na obou budovách pondělí: 9.00 – 12.00; čtvrtek 11.00 – 14.00; v případě potřeby dojíždí ke klientům ve všední den v rámci své návštěvní činnosti. Předpis receptů pravidelných léků se provádí jednou za dva měsíce, mimořádně ordinované léky se předepisují a odebírají průběžně.

Výkony ordinované lékařkou na poukazu ORP jsou prováděny zdravotními sestrami dle ordinace lékařky. Vykazování výkonů za zdravotní péči na jednotlivé pojišťovny podle jednotlivých kódů je uvedeno v příloze. Poukazy na inkontinenční pomůcky jsou předepisovány ve tříměsíčních intervalech. Inkontinence je předepisována pro 99% obyvatel domova.

V době víkendů a nočního provozu je v případě potřeby lékařská péče zajišťována RZP Vyškov.

Jednou měsíčně dojíždí do zařízení psychiatr. V případě nutnosti provádí psychiatr vyšetření obyvatel domova v soukromé ordinaci ve Vyškově. Zubní ošetření byla prováděna u zubní lékařky v Kozlanech. Ostatní odborná vyšetření jsou na základě žádanky praktické lékařky prováděna v odborných ordinacích ve Vyškově a Bučovicích, popř. v jiných městech.



### **III. Plnění úkolů v oblasti hospodaření**

#### **III. 1. Výnosy**

Dle přílohy č. 15 VÝNOSY za rok 2023 činí příjmy **66.946 tis. Kč**.  
Plnění rozpočtu je 100,36 %.

Úhrada za jednolůžkový pokoj	činila	15.666 Kč
Úhrada za dvoulůžkový pokoj	činila	15.362 Kč
Úhrada za tří a vícelůžkový pokoj	činila	15.058 Kč

K 31. 12. 2023 byl přiznán 86 uživatelům sociální služby příspěvek na péči z toho:

- 6 klientů I. (lehká závislost)
  - 23 klientů II. (středně těžká závislost)
  - 21 klientů III. (těžká závislost)
  - 36 klientů IV. (úplná závislost)
- 

#### **Příjem za fakultativní služby**

Domov se zvláštním režimem 106.126 Kč

#### **Tržby od zdravotních pojišťoven**

Všeobecná zdravotní pojišťovna	-	2,498.467 Kč
Česká prům. zdravotní pojišťovna	-	645.247 Kč
Zdravotní pojišťovna Min.vnitřní	-	510.224 Kč
Vojenská zdravotní pojišťovna	-	239.928 Kč

Za období od ledna do prosince 2023 bylo v naší organizaci umístěno průměrně 12 uživatelů se sníženou úhradou. Průměrná měsíční výše mezi plnými a sníženými úhradami za pobyt uživatelů činila Kč 24.500 Kč.

## **III. 2. Náklady**

Dle přílohy č. 16 NÁKLADY za rok 2023 činí výdaje **66.695 tis. Kč.**

Plnění rozpočtu je 99,9%.

Náklady celkem na lůžko v r. 2023 **činily u zvláštního režimu 52.433 Kč/měsíc.**

### **Náklady na ostatní běžné opravy za rok 2023**

- Oprava prádelenského zařízení	34.874
- Oprava kuchyňského+chladírenského zařízení	118.943
- Oprava žaluzií Zámek	49.950
- Oprava nájezdů Vestibul Zámek	40.102
- Výměna nerezové rohy	113.850
- Oprava rozvodu vody prádelna	27.740
- Oprava zabezpečení EZS kuchyň	33.062
- Oprava vzduchotechniky kuchyň	94.867
- Oprava antidekubitních matrací	47.824
- Oprava výtahů	42.097
- Oprava zadní brány	26.601
- Výměna sprchových baterií	34.300
- Oprava kamerového systému	28.750
- Ostatní stavební práce	88.612
- Oprava a udržování vozidel auta	20.118
- Oprava a udržování vozidel traktor	1.652
- Zdravotně bezpečnostní ošetření stromů	49.172
- Malování	95.671
- Pravidelné revize	274.598

### **Komentář k významnějším položkám:**

Většina oprav byla směřována do druhé poloviny roku v návaznosti na plánované akce, které byly financovány z vlastních prostředků.

### **Zdravotně bezpečnostní ošetření stromů v parku**

Specializovaná firma provedla zdravotně bezpečnostní ošetření, redukční řezy a instalaci vazeb u předem určených stromů. Celkem bylo ošetřeno 8 stromů.

### **Výměna zárubní a dveří WC Pavilon**

Z bezpečnostních a provozních důvodů, byla provedena výměna 2 zárubní a dveří u WC na oddělení Pavilon. Jednalo se o směr otevírání dveří, který byl z hlediska bezpečnosti nevyhovující.

### **Oprava nájezdů Vestibul**

Z důvodu zajištění bezpečného a plynulého pohybu klientů byla provedena oprava havarijního stavu 4 nájezdových ramp v části Vestibul.

### **III. 3. Finanční majetek**

Stavy na bankovních účtech k 31. 12. 2023

241/0390 Běžný účet KB	7,612.743,28Kč
243/0530 Běžný účet FKSP	44.499,54,-- Kč
245/0560 Depozitní účet	13.782,--Kč

### **III. 4. Pohledávky a závazky**

Rozpis pohledávek a závazků v příloze č. 17.

Dle přiložené tabulky nemáme žádnou pohledávku ani závazek po lhůtě splatnosti.

### **III. 5. Dotace a příspěvky**

Poskytovatel dotace/příspěvku	Účel Dotace/příspěvku	I/P	Poskytnutá částka v Kč	Vyčerpaná částka v Kč	Komentář*)
JMK	Příspěvek na provoz bez účelu určení	P	6,000.000	6,000.000	
JMK	Příspěvek na provoz účelově určený na sociál. služby	P	6,130.000	6,130.000	
JMK	Příspěvek na provoz účelově určený na sociál. služby § 101a	P	16,018.500	16,018.500	
JMK	Příspěvek na investice účelově určený – Elektrická požární signalizace -PD	I	150.000	120.395	Nevyčerpaná částka 29.605 k rozhodnutí
JMK	Rekonstrukce kotelny – Pavilon	I	1,717.990	1,717.990	
JMK	Dotace –program E zvýšené náklady	P	5.646,75	5.646,75	

### **III. 6. Investice**

#### **Rekonstrukce kotelna Pávilon (úúelový pŕíspěvek JMK)**

Z důvodu snižování emisí a spotřeby plynu, byla v letních měsících provedena generální oprava kotelny budovy Pávilon. Stávající kotle a ohříváč TUV, byly vyměněny za nové úspornější. (1.717.990,- Kč).

#### **Akce financované z vlastních prostředků**

#### **Myčka nádobí**

V druhém pololetí roku 2023, se z důvodu efektivitv práce a hygienického hlediska, instalovala nová myčka nádobí, pro potřeby kuchyně. Doposud se veškeré mytí nádobí na tomto oddělení provádělo ručně. (166.091,77 Kč)

#### **Akce financované z darů**

#### **Slunečníky**

Z daru našich podporovatelů byly pořízeny 2 slunečníky Doppler. Slunečníky jsou v letním období umístěny u posezení před budovou Pávilon, kde se mohou klienti v horkých letních dnech schovat před sluncem. (19.960,- Kč).

#### **Vyvýšené záhony**

Z daru byly též pořízeny 3 vyvýšené betonové záhony, které slouží převážně k aktivizaci klientů a možnosti vypěstování svých vlastních plodin, bylinek apod. (49.386,50 Kč) .

## **IV. Autoprovoz**

### Vozidlo Toyota 9B5 52 42

Vozidlo Toyota bylo používáno hlavně pro cesty na sociální šetření pro sociální pracovnice. Dále k cestám na semináře a školení a k drobným nákupům pro potřeby Domova Hvězda. Byly zakoupeny 4 ks nových letních pneumatik a provedena pravidelná technická kontrola, servisní prohlídka a drobné opravy. Vozidlo za rok 2023 ujelo 4 364 kilometrů. Průměrná spotřeba byla 6,55 litru na 100 kilometrů.

### Vozidlo Ford Tranzit 7B3 37 96

Na vozidle byla provedena běžná údržba . Vozidlo bylo využíváno především k rozvozu čistého prádla na jednotlivá oddělení. Mimo areál bylo použito k větším nákupům a odvozu do sběrného dvora. Vozidlo za rok 2023 ujelo celkem 1 813 kilometrů. Průměrná spotřeba byla vypočtena na 10,6 litru na 100 kilometrů.

Traktor BELARUS BO 21861 po celý rok sloužil k údržbě a úpravě areálu Domova Hvězda. V zimním období k udržování místních komunikací. V letním období k odvozu zahradního odpadu a také k rozvozu vody k zavlažování zasázených dřevin. Vozidlo odpracovalo cca 16 motohodin.

## V. Plnění úkolů v oblasti nakládání s majetkem

### 1) DLOUHODOVÝ HMOTNÝ A NEHMOTNÝ MAJETEK

DLOUHODOVÝ HMOTNÝ MAJETEK	STAV K 1. 1. 2023	NAVÝŠENÍ	SNÍŽENÍ	STAV K 31. 12. 2023
021 Stavby	57.912.519,50	+ 1.717.990,00	- 0,00	59.630.509,50

#### Technické zhodnocení majetek celkem v Kč 1.717.990,00 z toho:

- rekonstrukce kotelny Pavilon                               Kč 1.717.990,00

DLOUHODOVÝ HMOTNÝ MAJETEK	STAV K 1. 1. 2023	NAVÝŠENÍ	SNÍŽENÍ	STAV K 31. 12. 2023
022 Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	15.448.185,94	+ 1.104.647,16	-521.064,59	16.031.768,51

#### Nově pořízený majetek celkem v Kč 1.104.647,16 z toho:

- krouhač zeleniny                               Kč 108.224,84  
- škrabka brambor                               Kč 56.507,00  
- průmyslový sušič                               Kč 212.700,55  
- počítačový server                           Kč 171.531,00  
- docházková čtečka                           Kč 42.350,00  
- myčka nádobí                                 Kč 166.091,77  
- ČOV technologie                               Kč 347.242,00

#### Vyřazený majetek celkem v Kč 521.064,59 z toho:

- plynový kotel 2ks                             Kč 354.919,00  
- sušič průmyslový                             Kč 137.550,00  
- soubor movitých věcí-vozik pod termosy 2ks   Kč 28.595,59

DLOUHODOVÝ HMOTNÝ MAJETEK - darovaný	STAV K 1. 1. 2023	NAVÝŠENÍ	SNÍŽENÍ	STAV K 31. 12. 2023
022/0415 DHM	88.078,00	+ 0,00	- 0,00	88.078,00

DLOUHODOVÝ HMOTNÝ MAJETEK	STAV K 1. 1. 2023	NAVÝŠENÍ	SNÍŽENÍ	STAV K 31. 12. 2023
031/0311 Zahrady, louky	270.967,77	+ 0,00	- 0,00	270.967,77

DLOUHODOVÝ HMOTNÝ MAJETEK	STAV K 1. 1. 2023	NAVÝŠENÍ	SNÍŽENÍ	STAV K 31. 12. 2023
031/0411 Zastavěná plocha	359.086,66	+ 0,00	- 0,00	359.086,66

<b>NEDOKONČENÝ DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK</b>	STAV K 1. 1. 2023	NAVÝŠENÍ	SNÍŽENÍ	STAV K 31. 12. 2023
041 Nedokončený DNM	0,00	+ 0,00	- 0,00	0,00

<b>NEDOKONČENÝ DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK</b>	STAV K 1. 1. 2023	NAVÝŠENÍ	SNÍŽENÍ	STAV K 31. 12. 2023
042 Nedokončený DHM	96.180,00	+ 2.946.032,16	- 2.822.637,16	219.575,00

**Nedokončený DHM v evidenci k 1.1. 2023 Kč 219.575,00 z toho:**

- Studie Domov Hvězda p. o. – přístavba (výběrové řízení) Kč 9.680,00
- Studie Domov Hvězda, p.o. – přístavba Kč 86.500,00
- Projektová dokumentace EPS Kč 120.395,00
- Elektrická požární signalizace – poplatek stavební povolení Kč 3 000,00

**2) DROBNÝ DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK**

<b>DROBNÝ DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJTEK</b>	STAV K 1. 1. 2023	NAVÝŠENÍ	SNÍŽENÍ	STAV K 31. 12. 2023
018/0110 DDNM	46.882,00	+ 0,00	- 0,00	46.882,00

<b>DROBNÝ DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJTEK</b>	STAV K 1. 1. 2023	NAVÝŠENÍ	SNÍŽENÍ	STAV K 31. 12. 2023
901/0101 DDNM	17.499,00	+ 0,00	- 0,00	17.499,00

**3) DROBNÝ DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK**

<b>DROBNÝ DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJTEK</b>	STAV K 1. 1. 2023	NAVÝŠENÍ	SNÍŽENÍ	STAV K 31. 12. 2023
028 /0101 DDHM	11.550.000,03	+ 927.547,29	- 75.668,17	12.401.879,15

<b>DROBNÝ DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJTEK -darovaný</b>	STAV K 1. 1. 2023	NAVÝŠENÍ	SNÍŽENÍ	STAV K 31. 12. 2023
028/0111 DDHM	98.249,00	+ 0,00	- 13.300,00	84.949,00

<b>DROBNÝ DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJTEK</b>	STAV K 1. 1. 2023	NAVÝŠENÍ	SNÍŽENÍ	STAV K 31. 12. 2023
902/0201 DDHM	2.622.178,94	+ 126.660,01	- 48.468,06	2.700.370,89

<b>DROBNÝ DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJTEK - darovaný</b>	STAV K 1. 1. 2023	NAVÝŠENÍ	SNÍŽENÍ	STAV K 31. 12. 2023
902/0303 DDHM	28.607,00	+ 0,00	- 2.000,00	26.607,00

Při hospodaření s majetkem bylo v naší organizaci postupováno dle „Zásad vztahů orgánů Jihomoravského kraje k řízení příspěvkových organizací“ – bod 4.3. Doklady o likvidaci majetku jsou založeny v účtárně naší organizace.



**BEZÚPLATNÝ PŘEVOD MAJETKU v roce 2023 nebyl naší organizací realizován.**

### **NÁJEMNÍ SMLOUVY NEMOVITÉHO MAJETKU**

V roce 2023 měla naše organizace v platnosti:

- Smlouvu o umístění nápojového automatu s firmou *Blue Caffee s.r.o.* Cena za nájemné a energetické služby za rok 2023 byly celkem Kč 1.600, -

### **SMLOUVY O VÝPŮJČCE**

Domov Hvězda má uzavřenou Dohodu o výpůjčce s firmou CHRISTEYNS s. r. o. Předmětem dohody o výpůjčce je dávkovací systém pro zařízení prádelny. Hodnota zapůjčených 5 ks dávkovačů činí Kč 125.000,00

### **POJISTNÁ UDÁLOST**

V roce 2023 nedošlo na majetku, který byl svěřen naší organizaci do správy k pojistné události.

